

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

ST-12

ROBOTY BUDOWLANE WYKOŃCZENIOWE

Nazwy i kody robót według kodu numerycznego słownika głównego Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 – Tynkowanie

45421000-4 – Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45430000-0 – Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 – Roboty malarskie i szklarskie

1.	ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ.....	197
2.	OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT	197
3.	MATERIAŁY	197
4.	WYKONANIE ROBÓT	197
5.	WARUNKI SZCZEGÓŁOWE WYKONANIA	197
5.1.	Budynek technologiczny ob. 9	198
5.2.	Garaż ob.7	198
5.3.	Boksy surowców wtórnych	199
5.4.	Budynek administracyjno-socjalny	199
6.	KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	200
6.1.	Ogólne zasady.....	200
6.2.	Kontrola jakości wykonanych robót.....	200
7.	OBMIAR ROBÓT	200
8.	ODBIÓR ROBÓT	200
9.	PŁATNOŚCI	200
10.	PRZEPISY ZWIĄZANE.....	201
9.1.	Normy	201
9.2.	Dokumentacja projektowa.....	201

1. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ

Zakres robót objętych specyfikacją dotyczą prowadzenia robót w zakresie wykonania i odbioru stanów wykończeniowych budynków i budowli, które zostaną wykonane w ramach budowy Linii Sortowni Odpadów Komunalnych Wraz z Niezbędnymi Elementami Zagospodarowania Terenu w Kozienicach. Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą prowadzenia robót przy wykonywaniu budynku administracyjno socjalnego, budynku technologicznego demontażu odpadów wielkogabarytowych , boksów surowców wtórnych i garażu na sprzęt jezdny.

2. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i poleceniami Inżyniera.

3. MATERIAŁY

Przykładowe rozwiązania techniczne (z doбором wyposażenia technicznego) nie zobowiązują Wykonawcy do ich zastosowania a służą jedynie potwierdzeniu technicznej wykonalności zadania.

Materiały przy wykonaniu robót należy stosować zgodnie z Dokumentacją Projektową. Do wykonania prac wykończeniowych należy użyć następujące materiały:

- ☐ płytki ceramiczne ściennie i podłogowe,
- ☐ farba emulsyjna,
- ☐ farba olejna,
- ☐ farba akrylowa,
- ☐ wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa,
- ☐ stolarka okienna z tworzyw sztucznych,

4. WYKONANIE ROBÓT

Posadzki

- ☐ wykonanie nowej posadzki przemysłowej w części halowej i nowych posadzek gresowych w części pozostałej,

Wykończenie ścian wewnętrznych

- ☐ uzupełnienie wypraw tynkarskich kl. III i IV,
- ☐ odnowieniu malowania wewnętrznego farbami emulsyjnymi i olejnymi,
- ☐ wykonaniu okładzin ściennych w sanitariatach i umywalniach do wysokości 200 cm płytkami ceramicznymi glazurowanymi oraz na ścianie „technologicznej” jadalni,
- ☐

Wykończenie ścian zewnętrznych

- ☐ wykonanie wypraw z tynku mineralnego,
- ☐ odnowieniu malowania zewnętrznego farbami silikatowymi według dyspozycji na rysunkach elewacji.

5. WARUNKI SZCZEGÓŁOWE WYKONANIA

5.1. Budynek technologiczny ob. 9

Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne kat. III malowane do wys. 1,5m farbami ftalowymi, powyżej farbami emulsyjnymi w kolorach pastelowych. W pomieszczeniach węzła sanitarnego ściany do wys. 2,0m wyłożyć płytkami ceramicznymi. Tynki zewnętrzne akrylowe cienkowarstwowe.

W ścianie frontowej zaprojektowano bramę rolowaną z napędem elektrycznym, z możliwością sterowania zdalnego oraz otwierania ręcznego w trybie awaryjnym, o wymiarach w świetle 2,0x3,0m - $U_k \leq 1,40$, wyposażoną na wysokości ok. 1,6m w pas wzierników.

Drzwi wejściowe stalowe wyposażone w zamki patentowe - $U_k \leq 1,40$, drzwi wewnętrzne typowe płytowe.

Doświetlenie światłem naturalnym poprzez okna uchylno-rozwieralne z **PCV** 1,2x1,5m w ilości 2szt i 0,6x1,2m w ilości 1szt. ($U_k \leq 2,60$), oraz oświetleniem elektrycznym.

Posadzka żelbetowa z warstwą nawierzchniową impregnowaną żywicą epoksydową. W pomieszczeniach węzła sanitarnego podłoga z płytek ceramicznych.

Budynek będzie wentylowany grawitacyjnie i mechanicznie. Przewiduje się montaż w połaci dachowej oraz w ścianach: wentylatorów i nawietrzaków.

Wokół całego obiektu w miejscach, gdzie nie przewidziano utwardzenia terenu wykonać opaski szerokości 0,70m z kostki brukowej na zagęszczonej podsypce piaskowej.

Kolorystyka z palety **RAL**:

- Ściany - wyprawa akrylowa – zieleń **AGY 34**
- Obudowa dachu od strony zewnętrznej z blach trapezowych powlekanych - poliester mat zieleń PR011, zbliżony do RAL 6025.
- Obróbki blacharskie zieleń PR011, zbliżony do RAL 6025.
- Rynny, rury spustowe w kolorze grafit PR023
- Obudowa dachu od strony wewnętrznej z blach trapezowych – poliester połysk bramy biało-szary RAL 9002 lub kremowy 9001
- Elementy konstrukcji stalowych zieleń RAL 6010
- Okna, drzwi, bramy biało-szary RAL 9002 lub kremowy 9001

5.2. Garaż ob.7

Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne kat. III malowane do wys. 1,5m farbami ftalowymi, powyżej farbami emulsyjnymi w kolorach pastelowych. Tynki zewnętrzne akrylowe cienkowarstwowe.

W ścianie frontowej zaprojektowano 4szt. bramy segmentowe z napędem elektrycznym, z możliwością sterowania zdalnego oraz otwierania ręcznego w trybie awaryjnym, o wymiarach w świetle 4,0x5,0m - $U_k \leq 3,00$, wyposażone na wysokości ok. 1,6m w pas wzierników, w dwóch bramach przewidziano drzwi wejściowe.

Doświetlenie światłem naturalnym poprzez okna uchylno-rozwieralne z **PCV** 1,2x1,2m w ilości 8szt ($U_k \leq 2,30$), oraz oświetleniem elektrycznym.

Posadzka żelbetowa z warstwą nawierzchniową impregnowaną żywicą epoksydową.

Budynek będzie wentylowany grawitacyjnie i mechanicznie. Przewiduje się montaż w połaci dachowej oraz w ścianach: wentylatorów i nawietrzaków.

Wokół całego obiektu w miejscach, gdzie nie przewidziano utwardzenia terenu wykonać opaski szerokości 0,70m z kostki brukowej na zagęszczonej podsypce piaskowej.

Kolorystyka z palety **RAL**:

- Ściany - wyprawa akrylowa– zieleń **AGY 34**
- Obudowa dachu od strony zewnętrznej z blach trapezowych powlekanych - poliester mat zieleń PR011, zbliżony do RAL 6025.
- Obróbki blacharskie zieleń PR011, zbliżony do RAL 6025.
- Rynny, rury spustowe w kolorze grafit PR023 Obudowa dachu od strony wewnętrznej z blach trapezowych – poliester połysk bramy biało-szary RAL 9002 lub kremowy 9001
- Elementy konstrukcji stalowych zieleń RAL 6010
- Okna, drzwi, bramy biało-szary RAL 9002 lub kremowy 9001

5.3. Boksy surowców wtórnych ob. 5

Kolorystyka z palety **RAL**:

- Żelbetowe ściany boksów - naturalny beton
- Obudowa dachu i ścian od strony zewnętrznej i wewnętrznej z blach trapezowych powlekanych – zieleń poliester mat RR011, zbliżony do - RAL 6025.
- Obróbki blacharskie zieleń RR011, zbliżony do - RAL 6025.
- Rynny, rury spustowe w kolorze grafit PR023
- Elementy konstrukcji nośnej - RAL 6010

5.4. Budynek administracyjno-socjalny ob. 2

- stolarka okienna z tworzyw sztucznych
- podłogi i posadzki z odpowiednimi do rodzaju cokolikami
- wykładzina ścian w sanitariatach, umywalni, kotłowni do wysokości 200 cm płytkami glazurowanymi oraz miejsc instalowania indywidualnych zlewów i umywalek na powierzchni 100/200cm
- tynki wewnętrzne gipsowe wykonywane maszynowo
- malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi
- obłożenie murów zewnętrznych styropianem EPS grubości 10 cm oraz styropianem XPS grubości 10 cm poniżej poziomu terenu zgodnie z technologią wybranego producenta
- obłożenie ościeży otworów zewnętrznych styropianem gr. 2cm

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1.Ogólne zasady

Wszystkie elementy robót wykończeniowych podlegają sprawdzeniu w zakresie:

- ☐ zgodności z dokumentacją i przepisami,
- ☐ poprawnego wykonawstwa.

6.2.Kontrola jakości wykonanych robót

Kontrolę należy dokonać poprzez porównanie wykonanych robót z Dokumentacją Projektową i warunkami technicznymi.

Należy przeprowadzić następujące badania:

- ☐ przygotowanie podłoża pod tynki,
- ☐ związanie tynku z podłożem,
- ☐ grubość tynku,
- ☐ krawędzie przecięcia płaszczyzn tynku,
- ☐ odchylenia od pionu powierzchni płaskich i krawędzi zewnętrznych tynku,
- ☐ zabezpieczenie styków z powierzchniami inaczej wykończonymi,
- ☐ przygotowanie podłoża pod okładziny,
- ☐ połączenie okładziny z podłożem,
- ☐ jednolitość barwy i wzoru okładziny na całej powierzchni,
- ☐ dopasowanie okładziny w narożach i miejscach styku z innymi elementami,
- ☐ jednolitość barwy powłok malarskich,
- ☐ przyczepność do podłoża powłok malarskich i odporność na wycieranie, zmywanie i zarysowanie,
- ☐ pionowość ustawienia i właściwe zamocowanie ościeżnic okiennych i drzwiowych,
- ☐ mocowanie okuć elementów stolarki,
- ☐ gładkość powierzchni i krawędzi oraz zlicowanie elementów stolarki,
- ☐ sposób zamocowania materiałów łączących elementy stolarki.

7. OBMIAR ROBÓT

Kontrakt oparty jest na cenach ryczałtowych poszczególnych elementów scalonych Robót zgodnie z zapisem w Warunkach Szczegółowych Kontraktu.

- ☐ Jednostki obmiaru robót są zgodne z podanymi w Przedmiarze Robót.

8. ODBIÓR ROBÓT

Odbiorowi robót podlega całość robót wykończeniowych związanych z obiektem zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

9. PŁATNOŚCI

Zasady płatności określone są w Warunkach Szczegółowych Kontraktu. Cena wykonania robót poza robotami zasadniczymi obejmuje następujące roboty tymczasowe i prace

towarzyszące:

- ❑ dostarczenie materiałów, sprzętu oraz ich składowanie,
- ❑ montaż i rozbiórka rusztowań,
- ❑ wywóz z terenu budowy materiałów zbędnych,
- ❑ wykonanie określonych w postanowieniach Kontraktu pomiarów,
- ❑ uporządkowanie placu budowy po robotach

oraz wszystkie inne roboty nie wymienione, które są niezbędne do kompletnego wykonania robót objętych niniejszą ST przewidzianych w Dokumentacji Projektowej.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

9.1.Normy

Numer normy polskiej i odpowiadającej jej normy europejskiej i międzynarodowej	Tytuł normy
PN-C – 81914:1998	Farby dyspersyjne do malowania wewnątrz budynków.
PN-69/B-10280 Poprawki PN-79/B-10280/Ap1:1999	Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi.
PN-ISO 3443-1:1994 IDT ISO 3443-1:1979 Errata KNN 6/95 lp. 4.	Tolerancje w budownictwie. Podstawowe zasady oceny i określania.

9.2.Dokumentacja projektowa

Projekt budowlany – Projekt zagospodarowania terenu z ogrodzeniem – BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

Projekt budowlany – Budynek administracyjno-socjalny – BRANŻA ARCHITEKTONICZNA/KONSTRUKCYJNA/SANITARNA/ELEKTRYCZNA

Projekt budowlany – Garaż na sprzęt jezdny – BRANŻA ARCHITEKTONICZNO KONSTRUKCYJNA/ELEKTRYCZNA/SANITARNA

Projekt budowlany – Budynek technologiczny demontażu odpadów wielkogabarytowych – BRANŻA ARCHITEKTONICZNO KONSTRUKCYJNA/ELEKTRYCZNA/SANITARNA