



ekosystem

Pracownie Badawczo-Projektowe Sp. z o.o.

Siedziba Spółki
ul. Kożuchowska 20 c
65-364 Zielona Góra
tel. (068) 45 63 300, 45 63 338, 45 63 339
fax (068) 45 63 313, 45 63 314
e-mail: ekosystem@ekosystem.com.pl
www.ekosystem.com.pl

Biurowisko Przygotowania i Realizacji Inwestycji
ul. Kożuchowska 8c
65-364 Zielona Góra
tel. (068) 45 97 720
fax (068) 45 97 719
e-mail: ekosystem-bp@ekosystem.com.pl

Laboratorium
ul. Głowackiego 9
65-301 Zielona Góra
tel. (068) 32 93 619
e-mail: laboratorium@ekosystem.com.pl

NAZWA ZADANIA:

**PROJEKT BUDOWLANY LINII SORTOWNI ODPADÓW
KOMUNALNYCH WRAZ Z NIEZBĘDNYMI ELEMENTAMI
ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

LOKALIZACJA:

SKŁADOWISKO ODPADÓW KOMUNALNYCH W KOZIENICACH
ul. Chartowa, działki nr 142, 143/4, 145, 146, 149, 158/5

ZAMAWIAJĄCY:

GMINA KOZIENICE
ul. Parkowa 5, 26 – 900 Kozienice

FAZA ZADANIA:

PROJEKT WYKONAWCZY

NR UMOWY

1/59/PT/2006

NR DOKUMENTU

TOM 4.IV

NAZWA OPRACOWANIA:

BUDYNEK ADMINISTRACYJNO - SOCJALNY

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

Wykonawcy	Imię i Nazwisko	Branża	Specjalność	Nr upr.	Podpis/Data
KIEROWNIK ZESPOŁU	mgr inż. Parys Pilicydis	technologiczno - sanitarna	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wód i kanalizacyjnych	15/99/Gw	10.2007
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Leszek Skibiński	architektura	architektoniczna	19/74/Sz	10.2007
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Antoni Drozd	architektura	architektoniczna	348/73/Zg	10.2007

PAŹDZIERNIK 2007r.

SPIS TREŚCI

1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY	3
2. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU	3
3. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO-INSTALACYJNE.....	3
4. OCHRONA TERMICZNA	3
5. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	4
6. DANE TECHNICZNE WYKONAWCZE	4

SPIS RYSUNKÓW

1. R-PW-2-A-1-1-0B – Rzut parteru
2. R-PW-2-A-1-2-0B – Rzut piętra
3. R-PW-2-A-1-3-0B – Rzut dachu
4. R-PW-2-A-2-4-0B – Przekroje
5. R-PW-2-A-3-5-0B – Elewacje
6. R-PW-2-A-8-6-0B – Zestawienie stolarki i ślusarki

1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

Budynek administracyjno-socjalny przeznaczony jest na biura i zaplecze higieniczno-sanitarne dla pracowników zatrudnionych w zakładzie. W budynku znajdują się pomieszczenia biurowe dla pracowników administracyjnych oraz szatnie z umywalniami dla 10 mężczyzn – pracowników fizycznych i 10 kobiet zatrudnionych na stanowiskach robotniczych ogółem. Najliczniejszą zmianę stanowić będzie 10 mężczyzn i 10 kobiet.

- Powierzchnia zabudowy wynosi 183,53 m²
- Powierzchnia netto 298,65 m²
- Powierzchnia użytkowa 298,65 m²
- Kubatura 1355 m³
- Długość budynku 21,54 m.,
- Szerokość 8,34 m.,
- Wysokość 7,65 m.

2. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU

Obiekt jest wolnostojącym nie podpiwniczonym budynkiem o dwóch kondygnacjach i o jednospadowym płaskim dachu. Funkcjonalnie budynek jest związany z działalnością zakładu.

3. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO-INSTALACYJNE

W budynku przewidziano wykonanie następujących instalacji:

- wodociągowej
- kanalizacyjnej
- energetycznej
- wentylacyjnej
- odgromowej, wyrównawczej i ochronnej
- centralnego ogrzewania

4. OCHRONA TERMICZNA

Budynek izolowany cieplnie, zgodnie z wymaganiami normowymi przegrody zewnętrzne posiadać będzie o następujących wartościach współczynnika U:

- dla ścian = 0,35W/m²K,
- dla stropodachu 0,30W/m²K,
- dla okien = 1,70W/m²K,
- dla drzwi = 2,60W/m²K,

Mury zewnętrzne izolowane styropianem grubości 10 cm.

5. OCHRONA PRZECIWPÓŻAROWA

Budynek zaliczono do kategorii ZL III zagrożenia ludzi o klasie odporności pożarowej D, na którą składają się:

- główne konstrukcje nośne o odporności ogniowej R120
- konstrukcja dachu nieklasyfikowana
- strop o odporności ogniowej REI 60
- ściana zewnętrzna o odporności ogniowej REI 120
- ściany wewnętrzne o odporności ogniowej REI 60
- przekrycie dachu nieklasyfikowane

6. DANE TECHNICZNE WYKONAWCZE

- fundamenty monolityczne betonowe posadowione na gruncie rodzimym
- izolacje przeciwwilgociowe dwukrotnie emulsja bitumiczna, poziome folią izolacyjną
- ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych lub monolityczne betonowe
- mury w technologii YTONG
- nadproża w technologii YTONG
- strop prefabrykowany typu filigran
- konstrukcja dachu drewniana z pokryciem blachą fałdową
- opierzenia z blachy systemu PRUSZYŃSKI
- stolarka okienna z tworzyw sztucznych
- podłogi i posadzki z odpowiednimi do rodzaju cokolikami
- wykładzina ścian w sanitariatach, umywalni, kotłowni do wysokości 200 cm płytkami glazurowanymi oraz miejsc instalowania indywidualnych zlewów i umywalek na powierzchni 100/200cm
- tynki wewnętrzne gipsowe wykonywane maszynowo
- malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi
- obłożenie murów zewnętrznych styropianem EPS grubości 10 cm oraz styropianem XPS grubości 10 cm poniżej poziomu terenu zgodnie z technologią wybranego producenta
- obłożenie ościeży otworów zewnętrznych styropianem gr. 2cm
- wokół budynku utwardzenie terenu według opracowania drogowego
- zewnętrzna wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa stosowna do przyjętej technologii termoizolacyjnej