
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45262520-2 Roboty murarskie
45410000-4 Tynkowanie
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

NAZWA INWESTYCJI : MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ PENSJONATU KCKRIS W KOZIENICACH
ADRES INWESTYCJI : 26-900 KOZIENICE UL. BOHATERÓW STUDZIANEK 30
INWESTOR : KCKRIS
ADRES INWESTORA : 26-900 KOZIENICE UL. BOHATERÓW STUDZIANEK 30
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : W. LETNIEWSKI
DATA OPRACOWANIA : 14.07.2008

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

SPORZĄDZIŁ:

Data opracowania
14.07.2008

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45000000-7	ROBOTY BUDOWLANE			
1.1	45111000-8	ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.	0348-03	(2,14+2,73+2,69)*3,30+2,65*2,91=31,86			
1		2,46*2,56=6,30	m ²	38.160	
		38.16			
				RAZEM	38.160
2	KNR 4-01	Rozebranie ściany gr. 1cegły w wc z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1.	0349-02	(1.82+1.09)*3.30	m ³	9.603	
1					
				RAZEM	9.603
3	KNR 4-01	Rozebranie boazerii drewnianej na wpust lub półwpust	m ²		
d.1.	0426-03	80	m ²	80.000	
1	analogia				
				RAZEM	80.000
4		Rozebranie drewnianej ścianki bufetu, osłon grzejników, stopni schodowych	kpl		
d.1.	wycena indywidualna	1	kpl	1.000	
1					
				RAZEM	1.000
5	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
d.1.	0329-05	okno podawcze 0,62*0,95*0,56=0,33	m ³	0.330	
1		0.33			
				RAZEM	0.330
6	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych - drzwi do pom.1.4	m ²		
d.1.	0329-02	1.00*2.00	m ²	2.000	
1					
				RAZEM	2.000
7	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie cementowej dla otworu drzwiowego pomiędzy pom. 1.4 i 1.5	m ³		
d.1.	0329-05	0.20*2.00*0.43	m ³	0.172	
1					
				RAZEM	0.172
8	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie cementowej dla otworu drzwiowego do pom.1,71- ścianka podokienna	m ³		
d.1.	0329-05	1.00*1.76*0.62	m ³	1.091	
1					
				RAZEM	1.091
9	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.	0354-07	11	szt.	11.000	
1					
				RAZEM	11.000
10	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.	0354-04	okno 120X107cm w pom. 1.9	szt.	1.000	
1		1			
				RAZEM	1.000
11	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1.	0354-05	okno 223X188cm w pom. 1.2	m ²	4.190	
1		4.19			
				RAZEM	4.190
12	KNR 4-01	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów	m ²		
d.1.	0816-06	31.68+8.78+9.55	m ²	50.010	
1					
				RAZEM	50.010
13	KNR 4-01	Rozebranie posadzek z paneli drewnianych - pom. 1.7	m ²		
d.1.	0816-06	7.60	m ²	7.600	
1	analogia				
				RAZEM	7.600
14	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej- pom. 1.3,1.4, 1.9	m ²		
d.1.	0811-07	1.66+5.18+2.92	m ²	9.760	
1					
				RAZEM	9.760

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 4-01 d.1. 0818-05 1	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych- pom. 1.6,1.7,1.8 7.82+7.05+5.71	m ² m ²	 20.580	
				RAZEM	20.580
16	KNR 4-01 d.1. 0818-05 1 analogia	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych- wykładzina dywanowa w pom. 1.2 8.78	m ² m ²	 8.780	
				RAZEM	8.780
17	KNR 4-01 d.1. 0816-06 1 analogia	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów - podłoga z desek na legarach w pom. 1.6 7.82	m ² m ²	 7.820	
				RAZEM	7.820
18	KNR 4-01 d.1. 0804-07 1	Zerwanie posadzki cementowej 45.43+10.71+8.78+7.71+9.55	m ² m ²	 82.180	
				RAZEM	82.180
19	KNR 4-01 d.1. 0108-11 1	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc do 1 km 25	m ³ m ³	 25.000	
				RAZEM	25.000
20	KNR 4-01 d.1. 0108-12 1	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi - za kazdy nastepny 1 kmx4=4km 25	m ³ m ³	 25.000	
				RAZEM	25.000
1.2	45262520-2	ROBOTY MURARSKIE			
21	KNR 4-01 d.1. 0304-01 2	Uzupelnienie scian lub zamurowanie otworow w scianach na zaprawie cemen- towo-wapiennej ceglami- podmurowanie sciany pod legary drewniane w pom. 1.5 2.74*0.50	m ³ m ³	 1.370	
				RAZEM	1.370
22	KNR 4-01 d.1. 0304-01 2	Uzupelnienie scian lub zamurowanie otworow w scianach na zaprawie cemen- towo-wapiennej ceglami 0,70*2,00*0,12=0,17 1,07*2,00*0,12=0,26 2,23*1,88*0,12=0,50 0,90*2,00*0,25=0,45 (0,23*0,65+1,20*0,66)*0,62=0,58 2,65*2,85*2*0,12=1,81 (1,56*2,74)-(1,00*2,00+0,20*1,00)*0,56=1,16 4.93	m ³ m ³	 4.930	
				RAZEM	4.930
23	KNR 4-01 d.1. 0346-03 2	Wykucie gniazd o glbokosc 1 ceg. w scianach z cegiel na zaprawie cemen- towo-wapiennej dla belek zelbetowych - nadprozy 4	gniazd. gniazd.	 4.000	
				RAZEM	4.000
24	KNR 2-02 d.1. 0129-02 2 analogia	Obsadzenie prefabrykowanych nadprozy dlugosci ponad 1 m 10	szt szt	 10.000	
				RAZEM	10.000
1.3	45410000-4	TYNKOWANIE			
25	KNR 2-02 d.1. 0803-03 3	Tynki wewnetrzne zwykly kat. III wykonywane recznie na scianach i slupach (2,07+2,23)*2*3,25=27,95 1,07*2,00*2+2,46*2,86*3=25,39 0,70*2,10*2+0,23*2*0,65+1,20*0,86*2=5,30 30 m2- <tynki ewntualnie slabe> 88.64	m ² m ²	 88.640	
				RAZEM	88.640
26	KNR 4-01 d.1. 0701-05 3	Odbicie tynkow wewnetrznych z zaprawy cemen- towo-wapiennej na scianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - cafe galeria +30 m2- < tynki ewntualnie slabe> 55+30	m ² m ²	 85.000	
				RAZEM	85.000
27	NNRNKB d.1. 202 2027-03 3	(z.XI) okladziny z plyt gipsowo-kartonowych Rigips na scianach na ruszcie me- talowym 50- pom. 1.1- cafe galeria (6.29+6.72)*2*3.25	m ² m ²	 84.565	
				RAZEM	84.565

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej	m ²		
d.1.	0829-03				
3		(2.07+2.74)*2*3.00	m ²	28.860	
				RAZEM	28.860
29	KNR 4-01	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej schodów prostych	m ²		
d.1.	0201-08				
3		(0.90+0.28*2)*2*0.19	m ²	0.555	
				RAZEM	0.555
30	KNR 4-01	Uzupełnienie zbrojonych schodów prostych z betonu monolitycznego - schodekz pom. 1.1 do pom. 1.6 i w pom. 1.4	m ³		
d.1.	0203-10				
3		0.90*0.28*0.18*2	m ³	0.091	
				RAZEM	0.091
1.4	45432100-5	ROBOTY POSADZKOWE			
31	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²		
d.1.	1102-02				
4		45.43+10.71+8.78+7.71+9.55	m ²	82.180	
				RAZEM	82.180
32	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm x 5 = 5cm	m ²		
d.1.	1102-03				
4		45.43+10.71+8.78+7.71+9.55	m ²	82.180	
				RAZEM	82.180
33	KNR 2-02	Ślepa podłoga z płyt OSB o grubości 25 mm na legarach - pom. 1.5	m ²		
d.1.	1110-04				
4	analogia	6.41	m ²	6.410	
				RAZEM	6.410
34	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.1.	0607-01				
4		6.41	m ²	6.410	
				RAZEM	6.410
35	NNRNKB	suchy jastrych z płyt gipsowo-kartonowych Rigips wodoodpornych gr. 12,5mm, na płycie OSB	m ²		
d.1.	202 2029-01				
4	analogia	6.41	m ²	6.410	
				RAZEM	6.410
36	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi podłoży pod posadzki	m ²		
d.1.	202 1134-01				
4		82.18+6.49+5.59	m ²	94.260	
				RAZEM	94.260
37	NNRNKB	(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m ²		
d.1.	202 2808-05				
4		45.43+7.71+6.41+4.25+10.71+9.55+<schody>2.00	m ²	86.060	
				RAZEM	86.060
38	NNRNKB	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m		
d.1.	202 2809-03				
4		86	m	86.000	
				RAZEM	86.000
39	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m2. Układanie w "karo".	m ²		
d.1.	1118-03				
4	z.sz. 5.3.a				
	z.sz. 5.3.d	5.59	m ²	5.590	
				RAZEM	5.590
1.5	45421000-4	STOLARKA			
40	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą- D-1, D-3	m ²		
d.1.	1017-02				
5		0.90*2.00*5	m ²	9.000	
				RAZEM	9.000
41	NNRNKB	(z.VI) Drzwi jednoskrzydłowe z kształowników aluminiowych - D-2	m ²		
d.1.	202 1026-05				
5		0.90*2.00	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
42	NNRNKB d.1. 202 1025-01 5	(z.IV) Okna o pow.do 0.6 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW - okno podawcze 0.60*0.90	m ² m ²	 0.540	
				RAZEM	0.540
43	NNRNKB d.1. 202 1025-05 5	(z.IV) Drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PCW - demontaż starych i montaż nowych drzwi wejściowych do pom. cafe galerii 1.16*2.00	m ² m ²	 2.320	
				RAZEM	2.320
44	kalk. własna d.1. 5	Dostawa i montaż rolety antywłamaniowej - 60*90, 90*200cm - w oknie podawczym i w przejściu z komunikacji do cafe galerii 2	szt szt	 2.000	
				RAZEM	2.000
1.6	45440000-3	ROBOTY MALARSKIE			
45	KNR 4-01 d.1. 1204-08 6	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 244.13	m ² m ²	 244.130	
				RAZEM	244.130
46	NNRNKB d.1. 202 1134-02 6	(z.VII) Gruntowanie ścian preparatami gruntującymi 244.13+84.56	m ² m ²	 328.690	
				RAZEM	328.690
47	KNR 4-01 d.1. 1204-02 6	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 3,00*[(4,77+2,14)*2+(8,00+6,72)*2+(2,62+2,97)*2+(2,623,04)*2]=197,28 2,50[(1,55+2,74)*2+(2,65+2,43)*2]=46,85 244.13	m ² m ²	 244.130	
				RAZEM	244.130
48	KNR 4-01 d.1. 1204-05 6	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - trzecie malowanie 244.13	m ² m ²	 244.130	
				RAZEM	244.130
49	KNR-W 2-02 d.1. 1521-03 6	Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą tempową - kolor biały, natrysk kropłowy z podkładem 1.93*2.36	m ² m ²	 4.555	
				RAZEM	4.555
50	KNR-W 2-02 d.1. 1521-05 6	Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą tempową - barwioną, dodatkowy natrysk barwiony w hallu głównym 1.93*2.36	m ² m ²	 4.555	
				RAZEM	4.555
1.7	45233250-6	ROBOTY BUDOWLANE WYKOŃCZENIOWE POZOSTAŁE			
51	NNRNKB d.1. 202 2702-01 7	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm 10.71+45.43+4.25+6.41+5.59+7.71+9.55	m ² m ²	 89.650	
				RAZEM	89.650
52	KNR 4-01 d.1. 0321-03 7	Obsadzenie podokiennika ze sztucznego marmuru o dł. do 1.5 w ścianach z cegieł, na wspornikach stalowych, przy oknie podawczym 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
53	KNR-W 2-17 d.1. 0101-02 7	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 600 mm - udział kształtek do 35 % 2.5+2.0	m ² m ²	 4.500	
				RAZEM	4.500
54	KNR 4-01 d.1. 0322-02 7	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
55	kalk. własna d.1. 7	Montaż desek odbojowych na ścianie sali cafe galerii (na wys. 110cm)- odbój szer.30cm z płyty wiórowej okleinowanej 25	m m	 25.000	
				RAZEM	25.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
56	d.1. kalk. własna	Montaż boazerii wys. 135cm, z paneli w hallu głównym	m ²		
7		1.35*2.36	m ²	3.186	
				RAZEM	3.186
1.8	45233250-6	ROBOTY ZEWNĘTRZNE - POCHYLNIA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
57	KNR 2-31	Rozebranie istniejącej nawierzchni z kostki betonowej gr.6 cm	m ²		
d.1. 0807-01					
8	analogia	2.50*3.50	m ²	8.750	
				RAZEM	8.750
58	KNR 2-01	Ręczne wykopy pod fundamenty pochylni i schodów, z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (kat.gr.I-II)	m ³		
d.1. 0301-01					
8		(0.24*2*1.50+ 2.10*1.60)*1.00	m ³	4.080	
				RAZEM	4.080
59	KNR 4-01	Uzupełnienie niezbrojonych ław i stop fundamentowych z betonu monolitycznego B-20 - do poziomu terenu	m ³		
d.1. 0203-01					
8		4.08	m ³	4.080	
				RAZEM	4.080
60	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych	m ²		
d.1. 0604-02					
8		0.24*2*1.50+2.10*1.60	m ²	4.080	
				RAZEM	4.080
61	KNR 4-01	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej pochylni i schodów prostych - ponad poziomem terenu	m ²		
d.1. 0201-08					
8		4*0.20*1.50+(2.10*2+1.60*2)*0.20	m ²	2.680	
				RAZEM	2.680
62	KNR 4-01	Uzupełnienie niezbrojonych ław i stop fundamentowych z betonu monolitycznego - ponad poziomem terenu	m ³		
d.1. 0203-01					
8		2*1.50*(0.24*0.13+0.12*0.15)+2*2.10*0.12*0.21+2.10*1.26*0.10	m ³	0.518	
				RAZEM	0.518
63	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
d.1. 0603-07					
8		0.20*1.50*2	m ²	0.600	
				RAZEM	0.600
64	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa	m ²		
d.1. 0603-08					
8		0.6	m ²	0.600	
				RAZEM	0.600
65	KNR 2-31	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		
d.1. 0105-01					
8		(1.40*1.50+1.75*1.60)*0.10	m ²	0.490	
				RAZEM	0.490
66	KNR 2-31	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm x7=7cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		
d.1. 0105-02					
8		(1.40*1.50+1.75*1.60)*0.10	m ²	0.490	
				RAZEM	0.490
67	KNR 2-31	Obrzeża betonowe ,kolorowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
d.1. 0407-03					
8		1.60*2	m	3.200	
				RAZEM	3.200
68	KNR 0-11	Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 60/6 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
d.1. 0321-02					
8		1.26*1.50+1.60*2.10	m ²	5.250	
				RAZEM	5.250
69	KNR 0-11	Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 60/6 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem - uzupełnienie rozebranej nawierzchni, kostka z odzysku	m ²		
d.1. 0321-02					
8		8.75-(1.50*1.50+1.60*2.10)	m ²	3.140	
				RAZEM	3.140
70	KNR 2-02	Balustrady balkonowe proste z pochwytem stalowym - balustrada B-1	m		
d.1. 1209-02					
8	analogia	3.6	m	3.600	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	3.600